

Comunicato stampa

S.I.F. Italia S.p.A.: **PRESENTATA A BORSA ITALIANA LA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLE NEGOZIAZIONI** **SU Euronext GROWTH MILAN CONCLUSO CON SUCCESSO IL COLLOCAMENTO**

Milano – 10 dicembre 2021

S.I.F. Italia S.p.A., capogruppo del Gruppo SIF e attivo in Italia nella fornitura di servizi nell'ambito della gestione e amministrazione di complessi immobiliari, comunica di aver presentato in data 9 dicembre a Borsa Italiana la domanda di ammissione alle negoziazioni delle proprie azioni e dei warrant su Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. e dedicato alle piccole e medie imprese ad alto potenziale di crescita.

La significativa domanda è stata possibile anche grazie al roadshow di SIF Italia, organizzato da Banca Finnat in qualità di Global Coordinator, durante il quale la comunità finanziaria ha potuto apprezzare l'unicità della value proposition della Società, la credibilità del Management, il piano di sviluppo futuro dell'azienda.

Sono stati raccolti ordini per oltre € 5 milioni, il prezzo di offerta è stato fissato a € 2,6 per azione e l'ammontare complessivo del collocamento è pari a oltre € 2,75 milioni.

La data di ammissione su Euronext Growth Milan è prevista per il 14 dicembre, mentre l'inizio delle negoziazioni è previsto per il 16 dicembre 2021.

Per il percorso di quotazione in Borsa SIF Italia ha scelto Banca Finnat Euramerica S.p.A. in qualità di Euronext Growth Advisor, Global Coordinator e Specialist; Crowe Bompani S.p.A. come Revisore Contabile, BDO Italia quale Financial Due Diligence Advisor e Gianni & Origoni come Deal Legal Counsel.

“Compriamo un ulteriore passo nel percorso di quotazione in Borsa – commenta Luca Giuseppe Reale Ruffino, fondatore, azionista Presidente e Amministratore Delegato di SIF – che ci consentirà di effettuare un ulteriore passo verso il consolidamento della nostra posizione di leadership nel mercato delle Amministrazioni Condominiali ed una maggiore penetrazione nel mercato del Property & Asset Management”.

SIF

nasce nel 1986 come società di intermediazione finanziaria e nel 1993 effettua la variazione dell'oggetto sociale passando a società di gestione ed amministrazione di patrimoni per conto terzi. Nel 1997 SIF organizza la realizzazione della prima riqualificazione di una grande centrale termica nel quartiere Olmi a Milano. Nel 1999 SIF coordina il collegamento del C4 Gallaratese (con circa 2.300 unità immobiliari) al termovalorizzatore Silla 2. Nel 2004 SIF viene designata dal tribunale di Milano per il collegamento di una delle più grandi centrali termiche di Europa a circa 4.800 unità abitative (riducendo in circa 15 anni del 50% la spesa energetica). Nel 2010 SIF organizza la riqualificazione energetica (San Felice Segrate) della centrale termica originariamente funzionante a BTZ 0,3% attraverso l'installazione una pompa geotermica tra le più grandi in Europa (circa 15 mln di investimento). Dal 2015 al 2021 SIF realizza una serie di operazioni straordinarie che le permettono di formare un Gruppo capace di porsi come uno dei principali player nel mercato della gestione e amministrazione di complessi immobiliari.

Per ulteriori informazioni:

Investor relator

Luca Giuseppe Reale Ruffino

Per ulteriori informazioni:

<https://www.sifitalia.it>

Investor relator

Luca Giuseppe Reale Ruffino
Investor@sifitalia.it
Via Lovanio, 6 – 20121 Milano
Tel. +39.02.29000707
Fax +39.02.6597202

Euronext Growth Advisor

Alberto Verna
a.verna@finnat.it
Piazza del Gesù, 49 - 00186 Roma
Tel. +39 06 69933219

Specialist e Corporate Broker

Banca Finnat S.p.A.

Palazzo Altieri Piazza del Gesù, 49 - 00186 Roma

Desk Corporate Broking

E-mail: Istituzionali@finnat.it

Tel. +39 06 69933 446/417/393

Desk Corporate Broking

E-mail: Istituzionali@finnat.it

Tel. +39 06 69933 446/417/393